ASSURANCE CONSTRUCTION

OPÉRATION :
Mise en sécurité du bloc sciences sur le campus 1

Ce document a été généré automatiquement à partir des éléments saisis par le souscripteur.
Il a été validé par celui-ci à la date du 14/09/2026.

1 / SOUSCRIPTEUR

- **Nom :** UNIVERSITE DE CAEN NORMANDIE

  Adresse : Esplanade de la paix

  CS 10032

  CS 10032

  14032 CAEN Cedex 05

  ✆ 02 31 56 63 94 Fax .....

- **Personne habilitée à signer le marché :**

  Monsieur le Président

- **Ordonnateur:** Monsieur le Président
- **Comptable :** Monsieur

2 / MAÎTRE D'OUVRAGE

- **Nom :** UNIVERSITE DE CAEN NORMANDIE

  Adresse : Esplanade de la paix

  CS 14032

  CS 14032

  14032 CAEN Cedex 05

  ✆ 02 31 56 55 00 Fax .....

- **Nom du responsable des assurances :** Directeur(rice) des affaires juridiques

  ✆ ..... Fax .....

  ✉ .....@.....

-

Nom du responsable technique : François CAUMONT

✆ ..... Fax .....

✉ francois.caumont@unicaen.fr

- **Le Maître d'ouvrage ou le souscripteur est-il titulaire d'un accord-cadre Dommage Ouvrage ? :** Non

3 / OPÉRATION DE CONSTRUCTION À GARANTIR

- **Désignation de l'opération:**

  Mise en sécurité incendie du bloc sciences sur le campus 1

  Adresse : Université de caen Normandie

  Esplanade de la Paix

  14032 CAEN 05

- **Nature de l'opération :**

  Établissement d'enseignement

  Usage des bâtiments : propre

  L'ouvrage est-il susceptible d'être vendu dans les 10 ans à compter de la réception Non

  SHOB en m² : SO

  Surface de plancher en m² : .....

  Avoisinants situés à moins de 10 mètres : Non

  Existence de travaux ou procédés de technique non courante Non

  L'ouvrage intègre-t-il des matériaux issus de la filière réemploi Non

  Intervention sur existants : Oui

  - Réhabilitation lourde : Non

  Autres :

  création d'escaliers intérieur et extérieur

  - Rénovation légère : Oui

  Nature des travaux concernés

  réfection du système de sécurité incendie et création de sas coupe_feu entres les 5 ERP

  - Existence d'ouvrages techniquement indivisibles Non

  Phasage en tranches : Oui

  Tranches concernées / observations

  2026 2027 2028 2029

  Exécution d'ouvrage à caractère exceptionnel: Non

- **Commentaires:**

  .....

- **Mandataire du maître d'ouvrage :**

  Sans objet

-

Assistant à maîtrise d'ouvrage :

CETIS M. Pascal LEFORT

4 longue vue des architectes ZAC du Long Courts

14111 Louvigny

Domaine d'intervention :

Coordination SSI

- **Conducteur d'opération :**

  Jean-Michel Lambert

- Autorisation de travaux

  Numéro : AC 014 118 24 00001
  Délivré(e) le : 16/05/2025
  Par : La Préfecture Direction Régional des affaires Culturelles

4 / CALENDRIER DES TRAVAUX

- **Date prévisionnelle d'Ouverture de Chantier :** 10/04/2026
- **Date ordre de service n°1 :** 10/04/2026
- **Date prévisionnelle de démarrage des travaux**

  26/06/2026

- **Réception des travaux en tranches :** Oui
- **Dates prévisionnelles:**

  06/11/2026

Soit une durée prévisionnelle globale de

4 ans

5 / COÛT PRÉVISIONNEL

Marchés de travaux attribué ? Oui

N° LOT	DÉSIGNATION	MONTANTS HT	OBSERVATIONS
1	Gros oeuvre	1 275 000	
2	Voirie et réseaux divers	335 237	
3	Electricité SSI	870 941	
4	Plomberie CVC	180 416	
5	ascenseur	20 000	
6	Peinture revêtement de sol	182 158	
7	Menuisries interieures cloisons doublages faux plafonds	739 100	
8	Menuiseries extérieres métallerie	430 033	
9	Haute tension	20 000	
10	Désamiantage	196 460	
	TOTAL TRAVAUX HT	4 249 345	
	TVA 20%	849 869	
	TOTAL TRAVAUX TTC	5 099 214	

NATURE DES PRESTATIONS	MONTANTS DES HONORAIRES HT	OBSERVATIONS
Etudes géotechniques	7 245	
Maîtrise d'oeuvre	671 200	
Contrôle technique	12 480	
Coordination SPS	5 565	
Coordination SSI	21 450	
TOTAL HONORAIRES HT	717 940	
TVA 20%	143 588	
TOTAL HONORAIRES TTC	861 528	

CUMUL TRAVAUX + HONORAIRES TTC	5 960 742

- **Immixtion du maître d'ouvrage dans les travaux:** Non
- **Observations:**

  Le lot 5 sera attribué ultérieurement 2027 ou 2028

6 / ÉTUDES GÉOTECHNIQUES

Nom :
Fondasol
Adresse :
8 rue Abo VOLO

14120 Mondeville

Étendue de la mission géotechnique :
G2 - G2 PRO

Compagnie d'assurance : .....

N° police RCD : .....

- **Parties enterrées:**

Existence de parties enterrées : Oui

Niveau NGF :

Nappe phréatique : .....

Sol naturel :

.....

Dernier niveau de sous-sol : .....

Dispositions spécifiques prévues : Non

7 / MAÎTRISE D'ŒUVRE

- **Architecte:**

Nom :
Alba Platero La Comète
Adresse :
14 rue Auger

75020 Paris

Compagnie d'assurance : .....

N° police RCD : 265357/G/110

- **Architecte:**

Nom :
Jean Brouzes La Comète
Adresse :
14 rue Auger

75020 Paris

Compagnie d'assurance : .....

N° police RCD : 265357/G/110

- **BET SSI; Structure; CVC; Elec; OPC**

  Nom :

  EFFICIO

  Adresse :

  655 Avenue Roland Garros

  BP 334

  78530 BUC

  Compagnie d'assurance : .....

  N° police RCD : .....

- **BET :**

  Nom :

  ECR Environement

  Adresse :

  130 P.A. des Rives de l'Odon Avenue du Parc

  14790 VERSON

  Compagnie d'assurance : .....

  N° police RCD : .....

- **Économiste :**

  Nom :

  MOTEEC

  Adresse :

  12 rue Linus Carl Pauling

  76130 MONT-SAINT-AIGNAN

  Compagnie d'assurance : .....

  N° police RCD : .....

- **Étendue de la mission de maîtrise d'œuvre :**

  Base Loi MOP - ESQ - DIA - AVP - APS - APD - PRO - DQE - DCE - ACT - VISA - DET - AOR - OPC

- **Immixtion du maître d'ouvrage dans la maîtrise d'œuvre :** Non

8 / CONTRÔLE TECHNIQUE

Nom :

BTP Consultant

Adresse :

1 Place Charles de Gaulle

78180 Montgny le Bretonneux

Missions confiées:

LP - L - SEI - LE - TH - HAND

Compagnie d'assurance : Euromaf

N° police RCD : 7382691/P/110

9 / COORDINATION SPS

Nom :

Qualiconsult

Adresse :

1 avenue de Tsukuba

14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR

Catégorie : 2

Niveau : .....

Compagnie d'assurance : SMA courtage

N° police RC : C23392C 7352.000/2 066558.

10 / COORDINATION SSI

Nom :

CETIS / CONCEPTIS

Adresse :

4 ongue Vue des Architectes ZAC du long Court

14111 Louvigny

Compagnie d'assurance : SMA BTP

N° police RD : 7302000 / 001 646524/9